

VI ENCUENTRO EMPRESARIAL TRINACIONAL PERÚ – COLOMBIA - BRASIL



Oportunidades y Proyecciones de la ZED PAITA



ING. RONALD PHLUCKER ACARO
DIRECTOR DE PROMOCION Y DESARROLLO
rphlucker@zedpaita.com.pe



ZONAS ESPECIALES DE DESARROLLO

Son áreas geográficas definidas y delimitadas dentro de una nación, autorizadas para desarrollar actividades económicas como: industriales, logísticas, de servicios, maquila, turismo, desarrollo científico y tecnológico, telecomunicaciones y otras.



Su legislación está orientada en el contexto del desarrollo del comercio en el libre mercado; diferenciado con el resto del país en su régimen legal, fiscal, aduanero, laboral y de negocios especial.

Dentro de los negocios globales su conceptualización las enmarca dentro de las definiciones de las Zonas Francas, Zonas Económicas de Desarrollo, Zonas Económicas Especiales y otras.

Su finalidad es incentivar en mayor medida la producción, generación de empleo, especialización de mano de obra, transferencia tecnológica y el intercambio comercial.

ZONAS ESPECIALES DE DESARROLLO EN PERÚ

Las Zonas Especiales de Desarrollo, han sido creadas por el Estado Peruano para generar desarrollo en las regiones de influencia.

Existen en la actualidad funcionando ZED Tacna, Ilo, Matarani y Paíta, y han sido aprobadas las leyes de creación de ZED Tumbes y ZEDE Puno

Generar Polos de Desarrollo en las Zonas de Influencia a través del incremento de la mano de obra directa e indirecta, mejorando los niveles de consumo, el nivel de exportaciones en general y la consolidación del desarrollo socio económico regional.



MARCO LEGAL DE LAS ZONAS ESPECIALES DE DESARROLLO

D.S. N° 023-96-ITINCI
D.S N° 005-97-ITINCI

- Reglamento CETICOS y sus modificatorias 04/01/1997
- Modifica diversos Artículos del Reglamento de los CETICOS. 03/04/1997

Ley N° 28569

- Ley que otorga autonomía a los CETICOS y su modificatoria.

Ley N° 29710

- Ley de Fortalecimiento de los Centros de Exportación, Transformación, Industria, Comercialización y Servicios (CETICOS)

010-2013-PRODUCE

- Listado negativo de mercancías comprendidas en las subpartidas nacionales respecto de las cuales los usuarios no podrán desarrollar actividades de manufactura o producción al interior de los Ceticos

CAMBIOS NORMATIVOS GENERÓ APERTURA EN CAPTACIÓN DE INVERSIONES

Ley N° 30446 Ley que establece el marco legal complementario para las zonas especiales de desarrollo, la zona franca y la zona comercial de Tacna

- Amplia beneficios tributarios a las ZED hasta el 31/12/2042.
- Adquirimos condición de Punto de Llegada
- Ofrecer un horizonte más amplio para la inversión.
- Ofrecer estabilidad jurídica
- Apertura para la simplificación de actividades logísticas en beneficio de las actividades de nuestros usuarios.

Ley N° 30777 Ley que modifica disposiciones sobre las zonas especiales de desarrollo para facilitar sus inversiones

- Incorporación de nuevas actividades económicas
- Simplificación de trámites aduaneros
- Reducción de las tasas y pagos de aranceles a la comercialización en territorio nacional de productos con valor agregado
- Posibilidad de promover la inversión a través de un Operador Privado

Herramientas legales, han permitido mejorar la orientación de negocios hacia el inversionista, ofreciendo una opción más en su toma de decisiones, contribuyendo directamente en las empresas generando en ellas un impacto de competitividad y eficiencia.

MAPA LOGISTICO MUNDIAL - MARITIMO Y FLUVIAL



CORREDOR BIOCEANICO NORORIENTAL PAITA - BELEN



Representa una oportunidad para la apertura Comercial con Brasil y el resto de países que se encuentran dentro del corredor.

Integrar Nuevas Cadenas de Exportación en las Regiones de Influencia.



ACTIVIDADES QUE SE PUEDEN DESARROLLAR EN ZED PAITA

- Actividades Industriales
- Actividades de Maquila
- Actividades de Logística
- Actividades de Reparación o Reacondicionamiento
- Actividades de Telecomunicaciones.
- Actividades de Tecnologías de Información.
- Actividades de Investigación y Desarrollo Científico y Tecnológico



VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

- Bajos costos de Cesión en Uso de Lotes de Terreno
- Beneficios Tributarios y Arancelarios
- Ventajas Aduaneras
- Ventajas Logísticas



VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

Bajos Costos de Cesión en Uso

Todas las facilidades para invertir a las empresas nacionales, ofrecemos lotes de terreno de Cesión en uso:

En el área habilitada de 20 has y dentro de los 875 Has restantes de terreno eriazo, para el desarrollo de las actividades permitidas en ZED PAITA

Para ser usuario las empresas deben postular en una Subasta Pública para la cesión en Uso de Lotes de Terrenos.



| TARIFAS DE CESION EN USO | |
|---------------------------------|---------------|
| Área Urbanizada | USD/m2 |
| MZ A | 0.80 |
| MZ B | 0.50 |
| MZ C | 0.50 |
| MZ D | 0.70 |
| Áreas de terreno eriazo: | USD/m2 |
| 1 a menos de 5 Has | 0.20 |
| Más de 5 Has | 0.10 |

VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

Beneficios Exoneración Tributaria y Arancelarios

| CONCEPTO | REGIMEN GENERAL | EMPRESAS EXPORTADORAS | ZED PAITA |
|---------------------------------------|------------------------------|---|-----------|
| Aranceles | 0, 4, 6 y 11%, sobretasas 5% | Suspensión del Pago de Impuesto (Regímenes de Perfeccionamiento Temporal) | Exonerado |
| IGV | 16% | No Afecto | Exonerado |
| ISC | Hasta 30% | Afecta a la compra de Insumos gravados | Exonerado |
| Impuesto Promoción Municipal | 2% | No Afecto | Exonerado |
| Arbitrios | Según escala | Según escala | Exonerado |
| Essalud | 9% | 9% | 9% |
| Impuesto Temporal a los Activos Netos | 0.5% | 0.5% | Exonerado |
| SENATI | 075% de las remuneraciones | 075% de las remuneraciones | Exonerado |
| Impuesto a la Renta | 29.5% de las Utilidades | 29.5% de las Utilidades | Exonerado |

Los beneficios tributarios y aduaneros tienen un impacto directo en la eficiencia y competitividad de las empresas; permitiendo poder competir con el resto de actores en los diferentes mercados del mundo.

VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

Ventajas Aduaneras

Zona Primaria Aduanera Especial, las mercancías que ingresan a la zona se encuentran liberadas del pago de todo tipo de impuestos (materia prima, insumos, maquinarias y equipos).

Punto de Llegada, donde se pueden realizar operaciones de descarga de mercancías desde el buque hasta las instalaciones de las empresas usuarias.

Simplificación de Trámites, gastos operativos, reducción de tiempos y mejora logística



VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

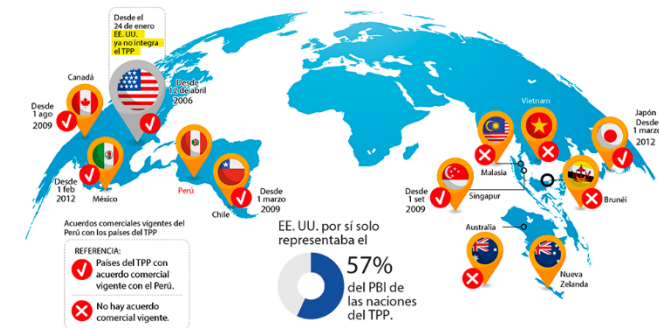
Ventajas Aduaneras

Permanencia de Mercancías, mientras este vigente el contrato con la empresa usuaria, las mercancías no caen en abandono legal mientras se encuentren en la ZED.

Pago de arancel cero a productos compensadores comercializados en Perú, no pagan arancel.

Acuerdos Comerciales, los productos compensadores comercializados en países donde existen Acuerdos Comerciales, se aplican los beneficios de dichos acuerdos.

ACUERDOS COMERCIALES VIGENTES DEL PERÚ CON PAÍSES DEL TPP



Diario Oficial El Peruano

[/diariooficialperuano](#)

[/DiarioElPeruano](#)



VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

Ventajas Logísticas

TPE Operando Puerto de Paita, ha incrementado capacidad de atención de puerto, mejorando sus servicios.

Mayor presencia y frecuencias de navieras, operan las principales navieras del mundo, generando una mayor oferta de fletes y rutas.

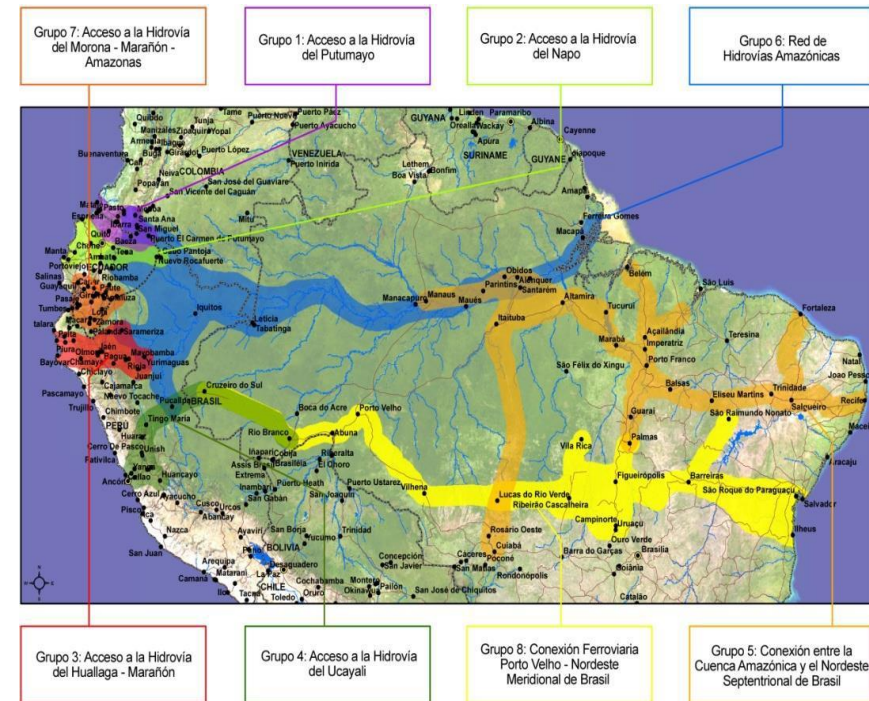


VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSION

Ventajas Logísticas



Carretera Panamericana
Carretera IIRSA Norte
Puerto de Yurimaguas



VENTAJAS QUE OFRECE ZED PAITA PARA EL FOMENTO DE LA INVERSIÓN

Ventajas Logísticas

En la Macro Región Norte operando diferentes cluster que generan su propia cadena de valor:

1. Exportadores de hidrobiológicos
2. Exportadores de mango
3. Exportadores de uva
4. Exportadores de palta
5. Exportadores de banano

De la misma forma se viene trabajando proyectos de extensión agrícola, para nuevos cultivos como son los arándanos.



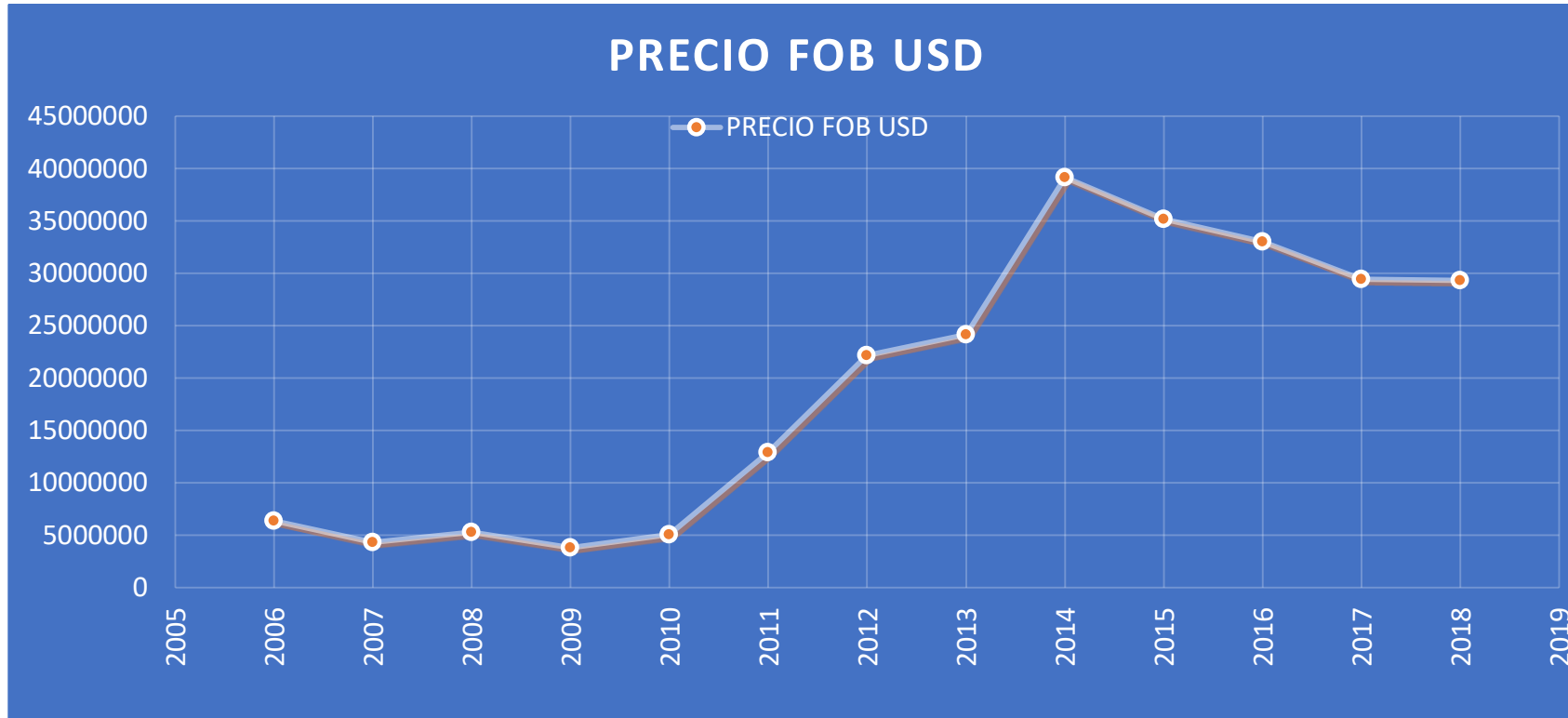
La Oferta Exportable generada en los últimos años, ha dado dinamismo a economía de Regiones del Norte del Perú, este se refleja en las diferentes cadenas de valor generados por estos cluster.

EMPRESAS USUARIAS DE ZED PAITA

| N° | Empresa Usuaría | N° | Empresa Usuaría |
|----|--|----|---------------------------------------|
| 1 | Freeko Perú S.A. | 18 | Kaipi Foods S.A.C. |
| 2 | Produ Export S.A.C. | 19 | Nakem S.A.C. |
| 3 | Industrial Perú Descentralizado S.A.C. – Almacén | 20 | Consortio Almacenero del Norte S.A.C. |
| 4 | El Álamo Export S.A.C. - Industria | 21 | Corporacion Peruana del Acero S.A.C |
| 5 | Comercial e Industrial Paíta S.A.C. | 22 | Novagro AG S.A.C. |
| 6 | Deymi S.A.C. | 23 | Esdras Antonio Gómez Cardona |
| 7 | Industrial Perú Descentralizado S.A.C. - Industria | 24 | Geotextil S.A.C. |
| 8 | Vitaline S.A.C. | 25 | Formamos Acero Piura S.A.C. |
| 9 | Fabico S.A. | 26 | Decorline Desing S.A.C. |
| 10 | Procesos Agroindustriales S.A.C. | 27 | Steel Mark S.A.C. |
| 11 | Plásticos Agrícolas y Geomembranas S.A.C. | 28 | Full Maquinarias |
| 12 | El Álamo Export S.A.C. - Maquila | 29 | Aceros Norperuanos S.A.C. |
| 13 | Serenisse Majestic E.I.R.L. | 30 | Zendra Import S.A.C. |
| 14 | Septem Trade S.A.C. | 31 | Fresh Co S.R.L. |
| 15 | Inversiones Pro3 S.A.C. | 32 | Agroindustria Limones Peruanos S.A.C. |
| 16 | Piura Foods S.A.C. | 33 | Festival Fruits S.A.C. |
| 17 | Stevia One Industria Perú S.A.C. | 34 | Agromaq S.A.C. |



EXPORTACIONES GENERADAS DE LAS ACTIVIDADES DE EMPRESAS USUARIAS



Principales destinos China, Korea del Sur, Europa, USA, Rusia, Nueva Zelanda, Ecuador, Costa Rica, Nigeria, Sudáfrica, México, Colombia, Bolivia, Malta, Guatemala, Nicaragua y Panamá.



LAS ZED FRENTE A LAS NECESIDADES DEL SECTOR EMPRESARIAL

- **Diversificar las actividades económicas y la producción.**
- **Descongestionar la actividad portuaria concentrada en Callao.**
- **Desconcentrar la actividad empresarial en la capital.**
- **Promover el desarrollo de nuevas cadenas exportadoras en las regiones de influencia.**
- **Lograr la eficiencia de las actividades logísticas en los sectores empresariales.**
- **Mejorar la competitividad de los empresarios peruanos en los mercados nacional y extranjeros con productos de diferentes países.**
- **Promover el desarrollo científico tecnológico del país.**

