

Ficha Técnica de la Oferta Exportable del Sector Servicios



Oferta Exportable Peruana del Departamento de Exportación de Servicios

Sector Arquitectura

www.peruservicesummit.com

www.siicex.gob.pe

Sector Arquitectura

Comprende los servicios de diseño y desarrollo de proyectos arquitectónicos, servicios de planificación urbana y eco-arquitectura, con estándares técnicos internacionales (green building council – Intelligent Building Institute). Estos servicios incorporan arquitectura de vanguardia, que aborda riqueza cultural, diversidad climática, la sustentabilidad y seguridad antisísmica como componentes principales de los proyectos peruanos.

Descripción de los Servicios

Sectores

Financiero / Retail / Salud / Inmobiliario / Educativo / Turismo / Público

Diseño y Desarrollo de Proyectos Arquitectónicos

- **Diseño de proyectos:** Consta de un juego de planos, maqueta u otros medios de representación que explican por vez primera, de manera gráfica pero con carácter preliminar, cómo estaría diseñado el edificio.
- **Desarrollo del proyecto arquitectónico:** Es la fase final del diseño arquitectónico. Consta de un conjunto de planos, esquemas y textos explicativos (memoria descriptiva, presupuesto general y cronograma del proyecto), presentados en maquetas, o modelos tridimensionales (mediante software especializados), utilizados para definir adecuadamente la edificación.

Desarrollo de Master Plans Urbanos

- **Servicio de arquitectura que permite la planificación y organización de la ciudad,** a través de la elaboración de un plan maestro, con la finalidad de tener un desarrollo urbano equilibrado.

Eco-arquitectura

- **Servicio de arquitectura de manera sustentable,** buscando optimizar recursos naturales y sistemas de la edificación de tal modo que minimicen el impacto ambiental de los edificios sobre el medio ambiente y sus habitantes.

Sector Arquitectura



Fortalezas y diferenciales del sector

- Experiencia en el diseño y desarrollo de proyectos.
- Experiencia en diseño en áreas sísmicas, terrenos agrestes y diversidad climática.
- Competitividad en costes en comparación con los servicios de arquitectura en la región.
- Los estudios de arquitectura utilizan los estándares técnicos internacionales como el Green Building Council.
- Know How en restauración y remodelación de centros históricos.
- Conocimiento de herramientas digitales paramétricas para generar algoritmos de diseño, en planos urbanos y edificaciones.



Modalidades de comercialización

- Se realiza a través de concursos privados en su mayoría (90%) y también públicos por medio de licitaciones (10%).



Número de empresas

- Actualmente se cuenta con 18 empresas activas enfocadas en el diseño de proyectos arquitectónicos, urbanos y paisajísticos.



Países de interés

- Bolivia, Chile, Colombia, Costa Rica, Ecuador, Guatemala, Panamá y Paraguay.

Personas de Contacto

David Ederly Muñoz

Gerente del Departamento
Exportación de Servicios

Tel.: 616 7400 ext. 2504

dedery@promperu.gob.pe

Gianina Caballero Chávez

Analista del Departamento
de Exportación de Servicios

Tel.: 616 7400 ext. 2463

gcaballero@promperu.gob.pe

Cristina Vásquez Hernández

Especialista del Departamento
de Exportación de Servicios

Tel.: 616 7400 ext. 2261

cuasquez@promperu.gob.pe