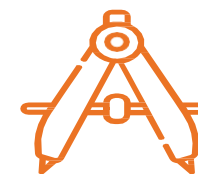


Seminarios Miércoles del exportador

# Oportunidades para empresas del sector del conocimiento

---

Lima, 16 de septiembre del 2026



# 1

## Análisis situacional

- *Monarquía* ejecutiva federal.
- EAU 11 mm población y 1.5 mm población local. Mas de 200 nacionalidades en un solo lugar.
- Es un país dependiente económicamente del petróleo.
- En 1960 la *región MENA* estaba constituida por 100 mm de habitantes. En el 2018 se llegó a 480 mm.
- *EAU que tiene dependencia de la fuerza laboral extranjera.*
- *El conflicto ha reconfigurado el movimiento de empresas y del talento.*
- Perú y EAU se encuentran en la tercera ronda de negociación de *CEPA*
- CEPA potenciara la inversión emiratí hacia Perú en infraestructura, energías renovables, turismo e innovación tecnológica — puerta de entrada natural para el sector conocimiento.

# 2

## Sectores económicos

- *Construcción*; (proyectos inmobiliarios, infraestructura, *industria, manufactura*, centros comerciales, entretenimiento)
- *Agua*; (desarrollo de proyectos de agua)
- Logística; (*hub*, desarrollo de proyectos de infraestructura - KEZAD, almacenes - Fujeirah)
- Banca (desarrollo de nuevos medios de pagos)
- *Petróleo y gas* (desarrollo de nueva infraestructura)
- Tecnología (OT, IT, manejo de datos en forma segura, BIM)

# 2 Sectores económicos:

## Construcción

- El mercado de construcción de EAU fue valorizado en US\$ 16 mil millones (H1 2025), proyectado a US\$ 69 millones en 2034 (CAGR 4.66%).
- Plan de inversión de Abu Dabi US\$ 65,400 millones, anunciado en diciembre 2025, para vivienda, transporte, salud y educación en los próximos 10 años.
- La construcción sustentable integrada a todos los proyectos en Dubái (eco amigable, tecnologías de energía eficiente, diseño sostenible)
- Según MORDOR, el 62% del mercado esta representado por el sector *residencial* y comercial.
- EAU, por primera vez han superado en valor de adjudicaciones a KSA

# 2 Sectores económicos:

## Agua

- Se proyecta que la demanda de agua en Medio Oriente se triplique en las próximas décadas
- Modelo de negocio dominante: consorcios EPC internacionales: oportunidad para empresas peruanas como subcontratistas técnicos especializados
- Transición hacia ósmosis inversa por membranas (ya 60%+ de la capacidad instalada en la región MENA)
- Planta de Taweelah Abu Dhabi (PPP)
- Planta de Fujairah 1: acuerdo EPC (Engineering, Procurement y Construction) firmado en 2026 con NMDC Infra and Latania Aguas de España. Capacidad de 60 Millones Imperial Gallones,

# 2 Sectores económicos

## Logística: hub

- Etihad Rail, Nueva terminal de carga en Abu Dhabi Airports Free Zone, desarrollo del puerto Fujairah

## Banca

- El Banco Central de EAU lanzó el FIT (Financial Infrastructure Transformation), para modernizar los servicios financieros en varias etapas (Dirham Digital, pagos transfronterizos, protección de datos)

## Petróleo y Gas:

- ADNOC anunció la adjudicación de US\$ 55,000 millones en proyectos entre 2026 y 2028.
- En julio 26 de dio decisión de inversión de tres paquetes EPC por US\$ 5 billones para Umm Shaif Gas Cap, con socios internacionales (Tota Energies, Eni y China National Petroleum Corporation)

# 2 Sectores económicos

## Tecnología:

- El mercado de centros de datos en EAU (hoy hay 37 en todo el país) crecerá de US\$ 1.74 mil millones (2026) a US\$ 3.86 mil millones (2031)
- EAU exige localización de datos sensibles bajo el marco de la Ley de Protección de Datos Personales: demanda de infraestructura segura
- Estrategia Nacional de *Ciberseguridad* con inversión gubernamental de US\$ 2,000 millones.

# 3 Tendencias

## Tendencias

- Impresión 3D
- Drones
- BIM
- VR



- Al para las empresas en Dubai: de “nice-to-have automation” a “revenue-impacting digital infrastructure”

# 4 Diferencial Perú

## Fortalezas:

- Ingeniería en vibración (sismos), es una ventaja para calzar con la demanda. Igualmente, IT, OT, AI, energía.
- En el sector construcción, ingeniería civil, materiales arquitectura, gestión de la sostenibilidad, diseño y creatividad, ciberseguridad
- Balance entre el costo y la inversión frente a proveedores tradicionales (Europa, Norteamérica)

## Oportunidades:

- *Geopolítica es un activo*
- EAU es *líder* en la región del CCG
- Las relaciones Perú-EAU están en un buen momento (APP, ADT, EK)
- El mercado es diversificado y esta en construcción
- Empresas internacionales establecidas en EAU pueden buscar adquirir empresas peruanas

## Retos:

- Desconocimiento de las empresas peruanas