

Plataformas logísticas en la distribución en los Estados Unidos

Andrés Matiz

andres.matiz@miamifreezone.com

Seminario Miércoles del Exportador – PromPerú

16 de agosto de 2017

Lima, Perú

MIAMI
FREE ZONE



TURNKEY FTZ SOLUTION . WHOLESALE MARKETPLACE . INTERNATIONAL BUSINESS CENTER



QUE SON ZONAS FRANCAS?

MIAMI
FREE ZONE



ZONAS FRANCAS (FTZ) EN EE.UU.

- FTZ es un programa del Depto. Comercio
- Ley de Zonas Francas aprobada por el Congreso de EE.UU. en 1934 para "agilizar y fomentar el comercio exterior"
- Inicialmente utilizada para la fabricación pero hoy en día se utiliza mayormente para distribución
- Áreas designadas como fuera del territorio de Aduanas
- No aplican barreras comerciales ni requisitos reglamentarios usuales (facilitando comercio y ahorro)

EN FTZ, SU MERCANCÍA ESTÁ FUERA DEL TERRITORIO ADUANERO EE.UU.

- No es sujeta a una declaración formal a aduanas
- Los aranceles pueden ser eliminados si el producto es re-exportando o diferidos hasta que el producto sea nacionalizado
- Inventario no está sujeto a medidas tradicionales de regulación por agencias gubernamentales como la FDA, USDA, FCC, y otros
- Productos no aprobados para consumo en EE.UU. pueden transitar la zona y permanecer sin límites de tiempo
- Altos estándares de seguridad (área designada como zona federal)

¿Por qué arriesgarse a sanciones potenciales, bienes confiscados, o demoras?

ZONA FRANCA VS. BODEGA FISCAL

Zona Franca	Bodega Fiscal
Afuera del territorio aduanero de EEUU	Dentro del territorio aduanero de EEUU
No hay declaración formal a aduanas o agencias regulatorias	Declaración formal a aduanas o agencias regulatorias
No hay limites de tiempo para guardar mercancía	Limites de 5 años . Productos no aprobados para USA no pueden ser almacenados
Mercancía domestica e internacional puede ser guardada sin segregación física	Segregación física requerida



QUE ME OFRECE
MIAMI?

MIAMI
FREE ZONE



CAPITAL DE LAS AMERICAS

- Centro financiero de América Latina (9,000+ instituciones financieras con oficinas para América Latina)
- Mayores opciones de envío vía aérea/océano para toda América Latina y el Caribe
- Fácil acceso a servicios bancarios, de seguro, legales, etc.
- Más de 100 consulados internacionales, oficinas comerciales y cámaras binacionales de comercio
- 1,100+ multinacionales utilizan a Miami como sede para América Latina y el Caribe
- No hay impuesto personal local o estatal



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE MIAMI

En el 2016:

- 44 millones de pasajeros
- 412,000 vuelos
- 2.2 millones de toneladas en mercancía

Ranking nacional en el 2016:

- #1 en carga internacional
- #2 en pasajeros internacionales
- #3 en carga total



PUERTO DE MIAMI

- Servicios directos a América Latina y el Caribe
- 1,348 buques de carga en el 2016
- 900,000 TEUs anualmente
- 19 Líneas Navieras
- Viajes a más de 85 puertos con servicio regular a América Latina, Asia y Europa
- 54% del tonelaje total es con América Latina y el Caribe
- Más activo puerto de cruceros en el mundo, con más de 4.9 millones de pasajeros en el 2016



QUE ME OFRECE MIAMI FREE ZONE?

MIAMI
FREE ZONE

TURNKEY FTZ SOLUTION . WHOLESALE MARKETPLACE . INTERNATIONAL BUSINESS CENTER



TURNKEY FTZ SOLUTION

- 35 años de eficiencia y excelencia en operación de zona franca
- Alternativa a alta inversión y responsabilidad de auto-operar designación de Zona Franca
- Establezca su operación Zona Franca con facilidad, confianza y apoyo
- Entrenamiento y preparación para empezar su operación en cuestión de días
- Nuestro software facilita operaciones eficientes de Zona Franca

A photograph showing several wooden shelves filled with neatly folded clothing items in various colors, including purple, red, yellow, and orange. The items are stacked in rows, creating a sense of abundance and organization.

WHOLESALE MARKETPLACE

- Situado estratégicamente para facilitar negocios con América Latina y el Caribe
- Ambiente mayorista y de negocios
- A pocos minutos del Aeropuerto Internacional de Miami
- Se puede visitar de lunes a viernes de 8am a 5 pm
- Los visitantes disfrutan de parqueo gratuito, conexión Wi-Fi gratuita, y restaurante-cafetería
- Tarifas corporativas de hoteles para clientes y visitantes



INTERNATIONAL BUSINESS CENTER

- Ambiente profesional de negocios y rico en recursos
- Anfitrión de eventos como seminarios, misiones comerciales, delegaciones de negocios y más
- Comunidad de negocios internacionales incluyendo organismos de promoción, cámaras de comercio, consultores de negocios, importadores y exportadores
- Fácil acceso a 14 proveedores de logística
- Oficina de aduanas en los predios
- Para obtener una lista completa de las empresas, por favor visite: www.miamifreezone.com



OFICINAS

- Desde 80 m2 (a partir de US \$ 900/mes)
- Perfecto para empresas pequeñas y medianas

Disponibilidad:

- ✓ 820 SF: \$900 + impuesto (mezzanine)
- ✓ 786 SF: \$1,200 + impuesto
- ✓ 1,400 SF: \$2,100 + impuesto
- ✓ 3,082 SF: \$4,400 + impuesto



SALAS DE EXHIBICIÓN

- A partir de 80 m². (aprox. US \$ 1.200/mes)
- Espacios personalizables

Disponibilidad:

- ✓ 786 SF: \$1,200 + impuesto
- ✓ 1,965 SF: \$2,950 + impuesto
- ✓ 3,082 SF: \$4,500 + impuesto



BODEGAS

- A partir de 4444 SF (aprox. US \$3700/mes)
- Una de las instalaciones más seguras en el sur de Florida

Disponibilidad:

- ✓ 4,444 SF: \$3,700 + impuesto
- ✓ 8,888 SF: \$7,400 + impuesto

CONTÁCTENOS PARA MÁS INFORMACIÓN

TURNKEY FTZ SOLUTION . WHOLESALE MARKETPLACE . INTERNATIONAL BUSINESS CENTER

Miami Free Zone

2305 NW 107th Avenue, Suite 107

Doral, FL 33172

T: (305) 591-4300

F: (305) 591-1808

Arcelio Gerardo

General Manager

arcelio.gerardo@miamifreezone.com

Andres Matiz

Assistant Manager, Leasing & Marketing

andres.matiz@miamifreezone.com

MIAMI
FREE ZONE



TURNKEY FTZ SOLUTION . WHOLESALE MARKETPLACE . INTERNATIONAL BUSINESS CENTER

Crossroads for
INTERNATIONAL TRADE

MIAMI
FREE ZONE